

Bestyrelsens beretning for Grundejerforeningen Skovmose til generalforsamlingen

Lørdag den 18. juni 2022 kl. 13.00 på Skovby Kro.

Velkommen til foreningens 48. generalforsamling.

I skal huske at tænde jeres mobiltelefoner igen efter generalforsamlingen.

Pkt. 1. på dagsordenen er valg af dirigent. Bestyrelsen foreslår Per Kammersgaard, men vi skal naturligvis spørge, om der er andre forslag.

Per Kammersgaard blev valgt som dirigent.

Beretningen:

Vi prøver at orientere enkeltvis om grønne områder, vej o s v.

Vores grønne områder klippes 2 gange om året. For ca. 1 måned siden blev vores læbælter imellem Birkemose og Lærkemose og flere andre steder klippet ind.

Det betyder nok lidt færre brombær i år, men det må vi acceptere.

For at der kan slås græs helt ind til vores matrikler, skal vi naturligvis sørge for, at der er klippet hæk på ydersiden af vores matrikler. Dette gælder også ud til veje, stier og vendepladser. Det er efterhånden kun ganske få, der ikke sørger for dette. Tak til alle der passer og plejer udenomsarealer.

Palle Raeder sørger for, at der er gangbare stier i grønne områder, når græsset er for langt til at gå tur på.

Det grønne område foran Rønnemose skal planeres, og flere af de større træer længst mod øst skal trimmes eller fjernes. Nogle er også begyndt at parkere på området, og det er ikke meningen. Vi arbejder på en løsning.

Forbindelsesstierne er nogle steder ikke farbare. Det er blevet påtalt flere steder uden reaktion. Bestyrelsen vil i løbet af sommeren gå en tur i vores område for at se, hvor der skal beskæres.

I Byplanvedtægt nr. 3 står der, at stierne skal have 3 meters fri bredde. Vi ved, at en del af os har plantet hæk i skel, i stedet for ½ meter inde på egen grund, og accepterer derfor hvis der kun er 2,5 meters fri bredde.

I læbæltet mellem Skovmosevej og nyt område har vi fjernet ammetræerne.

I Fredskoven er der også fjernet nogle træer, og der er rensset ud i brombær og andet underskov. Der er fræset på stierne, så der er fremkommeligt igen. Det blev der meget træ ud af, og sammen med træ fra 36 medlemmers, inkl. gamle moser, fældede træer, havde vi en kort periode ret mange kubikmeter træ liggende foran Fredskoven.

Det lå til tørring, hvilket bevirkede en merpris ved flisningen af træet.

Om 2-3 år skal vi gå de gamle læbælter igennem igen. Med hensyn til læbælter så er det ikke meningen, at der skal smides græsaffald, afklippet hæk og større grene i læbælter. Det er der nogen, der gør! Lad venligst være med det, og de af jer, der kender nogen, der bør have dårlig samvittighed, må gerne sige det til dem.

Nogen siger, at Skovmosevej er en racerbane, men der kan ikke flyttes meget på chikanerne.

Affaldskuberne virker efterhånden bedre. Det er sjældent, der ses løst affald omkring kuberne. Heldigvis.

Der står stadig 31 æbletræer langs Skovmosevej fra Let Køb købmanden og ned til Fyrremose, som ikke ser for kønne ud. Imidlertid fastholder Sønderborg Kommune lokalplanen, hvori der står, at de ikke må fældes. Rabatten i begge sider af Skovmosevej tilhører Sønderborg Kommune, og vi har meddelt dem, at vi fremadrettet ikke har ressourcer til at klippe deres græs og trimme æbletræerne. Disse vedligeholdelsesopgaver må de tage sig af. Steen Kroghs forhandling gav følgende svar:

Fremover vil græsset blive slået hver 14. dag på begge sider af vejen. Hegnet vil blive klippet en gang i året. Jeg håber svaret er tilfredsstillende ellers er du velkommen til at kontakte mig. God dag.

Venlig hilsen
Torben Callesen
Afdelingsleder

Asfaltvejene i midter området trænger til reparation ved sidevejene og ved flere steder langs kanterne. Vi påtænker at lægge asfalt 3-5 meter ind på sidevejene. Det

har vi haft på 1. sidevej til højre i Lærkemose i nogle år nu, og det har været rigtig godt.

Det betyder, at der ikke opstår huller, og der kommer heller ikke sten ud på asfaltvejen. Det skal vi forelægge de gamle moser inden påbegyndelse, idet de skal deltage i betalingen. Det er jo også deres adgangsveje.

Der skal også skrubes græskanter langs asfaltvejene. Også adgangsveje for gl. moser.

Det bliver for dyrt at sætte chikaner op på asfaltvejene, for at dæmpe hastigheden. Derfor har vi besluttet at lade det være, som det er.

På Birkemose har vi gennemført en større omlægning af en rørledning, der fører vand ned til G-kanalen. Ved G-kanalens udløb er der også repareret på rørledningen kort før rørets udløb i G-kanalen. Der vil være arbejde i gang med slamsuger og andre maskiner på Birkemose i uge 26. Det har foreløbigt kostet 150.000 kr.

Vores grusveje har fået megen omtale det seneste år og ikke kun god omtale.

Det har ikke været let for Palle Raeder at holde vejene i god form.

Det er besluttet, at der lægges en bunke vejgrus ved indkørslerne / postkasserne. Der kan vi så selv hente, hvis ikke Palle kommer hurtigt nok.

Vores postkassetage og vejskilte er blevet algebehandlet.

Vi arbejder stadig på at sammenlægge vores byplanvedtægt nr. 3 og LY 24.

Vores egen sorte hhv. mad / restaffaldsbeholder skal placeres på egen matrikel, ikke ude på vendeplads eller rabat.

Sydals Brandværn har fået en donation af os på 1000,00 kr.

Sønderborg Kommune har forespurgt, om vi som interesseret i et offentligt/privat partnerskab angående en offentlig el-lade standplads grundejerforening kunne være. Det vil kræve en stor investering og er ikke noget vi som grundejerforening kan gå ind i iht. vores formålsparagraf eller kan gå ind i økonomisk. Vi er ikke en

forretning men en frivillig grundejerforening, som udelukkende varetager vores medlemmers interesser. Det er vel også mere naturligt, at de medlemmer der har behov, selv investerer i en opladestander. Og en helt anden ting, sommerhusgæsterne går/ kører ikke langt væk fra deres sommerhus for at tanke strøm på deres bil. Tror, de vil have en opladestander ved sommerhuset.

Der har været afholdt orienterende møde på Knøs Gård i Høruphav om vindmøller, foranlediget af en beboer i Fyrremose. Det har vi oplyst om på hjemmesiden.

Når det gælder Vandværk, kan der stilles spørgsmål om til Ole Wolfsen.

Vandløbssagen, der blev lukket sidste år, er blevet åbnet igen, for at kommunen kan reagere straks, hvis der bliver mulighed for at komme videre med en løsning.

Kommunens omlægning af rørledningen L69 hjalp ikke meget den 21. februar.

Der var faldet 70,3 mm regn ugen forud.

Beredskabsstyrelsen havde 14 mand ude for at pumpe vand væk fra Skovmose.

Kommunen har ikke tilsluttet L69 endnu for alt det vand, der kommer fra markerne. Den tager kun det vand, der kommer i rørledningen fra Skovby.

Den bliver først gjort virksom, hvis eller når, Vandløbssagen bliver afsluttet.

Der er forskel på borgmestre. Da der var oversvømmelse i Fole, rakte Mads Skau, borgmester i Haderslev, hånden ud til Christiansborg og bad om hjælp ifølge JyskeVestkysten. Fole landsby består af 228 beboere, vel ca. 100 huse, sat op mod Skovmose med 727 matrikler.

Det er i Landvindingslagsregi der skal diskuteres vandløbssag, ikke her på vores generalforsamling.

Jeg gentager min opfordring fra sidste år om vores hjemmeside. Den er der, og I finder den ved at skrive "Grundejerforeningenskovmose.dk" i et langt ord. Når I kommer ind på siden, vil der være svar på næsten alle de spørgsmål, der er.

FAKTABOKS, VEDTÆGTER, ORDENSREGLEG, REGNSKAB, OMRÅDEKORT, VEDTÆGTER
FOR VANDVÆRK-DIGELAG OSV.

Bestyrelsen har igen været på Hotel Sønderborg Strand og nydt en dejlig middag sammen med vores ægtefæller. Det er den belønningsmiddag vi får for at passe bestyrelsesarbejdet for foreningen, tak for det.

Til sidst en tak til bestyrelseskollegerne for godt samarbejde.

Vores kasserer Allan Gellert ønsker ikke genvalg, og kan ikke deltage i dag. Der er sørget for en gave til ham for veludført arbejde, som han vil få.

Tak for ordet

Henning Jepsen, formand