

## Beretning til generalforsamlingen i Grundejerforeningen Skovmose den 15. juni 2019 på Skovby Kro kl.13.00

Velkommen til vores 45. generalforsamling.

Første pkt. på dagsordenen er valg af en dirigent. Bestyrelsen foreslår Poul Thue Kristensen, men jeg skal spørge, om der er andre forslag.

Bestyrelsens beretning:

Det er dejligt i Skovmose i så sommerligt et vejr. Lad os ønske os, at vi får en sommer, der ligner sidste års. Vi har et pragtfuldt område, og det skal vi hjælpe hinanden med at passe på.

Jeg vil, som sidste år, dele beretningen op i områder, og tager et enkelt ad gangen.

Vores grønne områder bliver passet af flere.

Poul Raeder har tidligere sørget for at der er gangstier i vores grønne arealer. Poul døde i september 2018, men heldigvis ville Pouls søn, Palle godt fortsætte dette arbejde. Der klippes måske lidt flere stier end nødvendigt, men det er nu dejligt, at der er stier nok. Palle udfører arbejdet, og fru Raeder senior passer bogholderiet.

Palle passer også vores grusveje i hele Skovmoses område.

Kontaktperson for græsområder og veje er Ole Wolfsen.

Der er faktisk adskillige, der ikke sørger for, at deres hæk ud til grønt område er klippet ind. Der er ligeledes flere, som lader træerne vokse både i højden og ud på grønt område.

Det vil vores "områdeudvalg" gå en tur rundt i området og se på hen over sommeren, og de er færdige inden det bliver vinter.

Det samme er tilfældet med hensyn til vores stier. Der er flere steder, hvor stierne en næsten lukkede, og her vil der også blive set på, hvem der bør i gang med sav og hækkesaks. Måske skal der også fældes et par træer.

På vores stier i mellemområdet skal der være 3 meter græsbredde mellem hækkene.

Husk på, at det er grundejeren, der har skel til vej, vendeplads, sti eller grønt område, der har pligt til at klippe og passe arealet på begge sider af sin hæk.

Områdeudvalget vil tilskrive de grundejere, der skal i gang med forannævnte.

Hvis de berørte er i tvivl så kontakt os, lad ikke stå til, det løser ikke problemet.

Husk på, at vi for flere år siden fik indført i vores vedtægter, at hegnsloven er gældende ud til veje, vendepladser, stier og grønne områder.

Mælkebøtterne kommer hvert år.

Sidste år blev der klippet efter at mælkebøtterne smed frø. Vi ændrede vedtægterne til:

Paragraf 12, i øvrigt, C: *Grundejere i Skovmose skal slå græs og anden vegetation inden 1. maj og derefter mindst hver 4 uge i perioden frem til 1. oktober. Såfremt dette ikke er sket, bliver arbejdet udført på bestyrelsens foranledning for grundejers regning.*

Denne første klipning blev også i år forsinket på grund af misforståelser og uheld med maskiner, undskyld.

Senere, når græsset bliver langt nok til klipning, kommer Sydals Maskinstation og klipper de grønne områder, men, men, men, det er ikke alle steder, Knuds folk kan komme til at klippe ind til hækkene.

Vil I kære grundejere, der har hæk/ træer ud til grønne områder, stier og vendepladser, klippe græsset, så Knud Hansen kan komme til at klippe langs skellene ude i de grønne områder.

Når Knud har klippet, kommer Finn Hansen straks efter og vender græs, som hurtigt bliver til hø, hvorefter Finn får det kørt hjem.

Vej chikanerne på Skovmosevej fungerer godt, for de fleste der kører igennem, sætter farten ned.

For kort tid siden malede kommunen chikanerne, satte beskyttelses værn op på begge ender af dem i tørretiden og herefter er der sat rød/ hvide striber på.

Postkasserne i mellemområdet står fint og ser pæne ud.

Postkassestativet bliver ofte brugt som reklamestolpe af foreninger, privat salg etc. Disse opslag fjernes for eftertiden konsekvent af bestyrelsen, og I grundejere må gerne hjælpe os. Reklame i området er ikke tilladt i følge vedtægterne. § 12, I øvrigt, G: *Enhver form for skiltning på grundejerforeningens område er ikke tilladt.*

Om fritidsaktiviteterne samme udtale som sidste år: Krolf og Petanque har ikke været den store succes. Vi lader det køre videre, men vi har ikke helt afklaret, om nøglen til boksen skal hentes hos købmanden, eller boksen bare er åben og kugler og køller kan tages der.

Vi har konsulteret Skovdyrkerforeningen for en udtalelse, om der skal fjernes amme-træer i læbæltet mellem Skovmosevej og nyt område. Skovdyrkerforeningen udtaler, at det bør vi gøre i de næste par år.

Samtidig udtalte konsulenten, at de kommunale æbletræer langs Skovmosevej nok er helt ude i sluttidspunktet af deres levetid. Både syns- og ydelsesmæssigt.

Jeg gentager også her sidste års udtalelse: På foreningens hjemmeside kan I få næsten alt at vide. Der er en fakta boks, vedtægter, ordensregler, regnskab, medlemsnyt, kort over Skovmose, generalforsamling, referater, bestyrelse, dagrenovation, kontingent, betalingsbetingelser, Sydals Øst Vandforsyning, Landvindingslag, vandløbssag, Birkepøl projektet, H&G samarbejdsudvalg, forsikringer, lokalplaner og lidt mere.

Hus og Grundejer samarbejdsudvalg:

Badebroerne bliver brugt flittigt, og det er godt. I Egemose har de nu sat deres egen badebro op. Godt initiativ.

Nu har Sønderborg Forsyning sat nye kuber op langs Skovmosevej, og tak for det. Kuberne har meget stor underjordisk kapacitet i forhold til de gamle. De ser pæne ud og forhåbentlig vil vi bruge dem flittigt i stedet for at smide affaldet ved siden af dem.

Derudover er der orienteret om, at der fremover måske skal sorteres meget mere hjemme ved fritidshuset. Altså en beholder mere!

Er der spørgsmål om vandværket, kan de stilles til Ole Wolfsen.

#### Landvindingslaget:

Vandløbssagen hører ind under Landvindingslaget og skal derfor ikke behandles på vores generalforsamling, men jeg vil kort redegøre for det seneste, der er sket i denne sag.

Overtaksationskommissionen har været ude i området for at se på området sammen med de grundejere, der har klaget. Det var her sidst i maj.

Dette besøg er der ingen tilbagemeldinger om i skrivende stund.

Hans Erik Jensen, Sønderborg Kommune, kan ved henvendelse besvare evt. spørgsmål.

Der er her i foråret afleveret anonyme henvendelser til flere bestyrelsesmedlemmer.

Der vil ikke her blive fortalt om, hvad henvendelserne handlede om. Blot vil jeg meddele, at bestyrelsen ikke kan bruge den slags henvendelser til noget.

Skal Bestyrelsen reagere på en henvendelse, må der lægges navn til henvendelsen.

Som belønning for vores arbejde har bestyrelsen og suppleanter med ægtefæller været i byen og nydt en dejlig middag på foreningens regning. (Tak for det)

Til slut skal der lyde en stor tak til bestyrelses kolleger og suppleanter for jeres indsats og et godt samarbejde, og undskyld at jeg ikke kan være til stede.

Tak for ordet

